

KÚPNA ZMLUVA

ktorú uzatvorili títo účastníci:

1. **Obec Petrova Ves 908 44 Petrova Ves č. 53** zastúpená starostom **Štefanom Beňom**
IČO: 00309770
ako predávajúci

a

2. **Ján Jakubáč rod. Jakubáč r.č. 19.02.1953**
trvale bytom Petrova Ves č. 53 Slovenská republika
ako kupujúci.

I.

Predávajúci obec Petrova Ves ako výlučný vlastník nehnuteľnosti zapísanej v LV č. 600 pre obec a kat. úz. Petrova Ves parc. reg. „C“ č. 800/3 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 170 m²

o d p r e d á v a

kupujúcemu J. Jakubáčovi parc. registra „C“ číslo 800/3 vo výmere 170 m² podľa GP č. 5/2013 zo dňa 15.02.2013 overený Okresným úradom v Skalici, katastrálny odbor dňa 28.02.2013 pod číslom 83/13.

II.

Kupujúci Ján Jakubáč /ďalej len kupujúci/ od predávajúceho obce Petrova Ves /ďalej len predávajúci/ nehnuteľnosť uvedenú v bode I. tejto kúpnej zmluvy odkupuje na základe výsledku verejnej obchodnej súťaže a nadobúda do svojho výlučného vlastníctva.

III.

Predmetom prevodu je pozemok v zastavanom území obce Petrova Ves.

IV.

Cena prevádzanej nehnuteľnosti bola medzi účastníkmi tejto kúpnej zmluvy stanovená na základe obchodnej verejnej súťaže vo výške 5.- € za 1 m², to je 850.- € slovom osemstôpäťdesiat eur. Záloha vo výške 170.- € bola uhradená kupujúcim na účet obce Petrova Ves. Zostatok vo výške 680.- € bude doplatená kupujúcim pri podpise zmluvy.

V.

Predávajúci vyhlasuje, že na prevádzanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne ťarchy, bremená. Kupujúcemu je stav prevádzanej nehnuteľnosti dobre známy, bol oboznámený, že na tomto pozemku je uložený telekomunikačný kábel. Zároveň znáša obmedzenia vyplývajúce z tejto skutočnosti.

VI.

Náklady spojené s prevodom uhrádza kupujúci.

VII.

Vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnosti nadobúdajú kupujúci až právoplatnosťou rozhodnutia Okresného úradu v Skalici katastrálny odbor o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Do tejto doby sú účastníci svojimi prejavmi viazaní.

VIII.

Zmluvné strany po prečítaní tejto zmluvy vyhlasujú, že v nej prejavili svoju vôľu, slobodne a vážne, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu pripájajú svoje podpisy.

V Petrovej Vsi 17.08.2016

Predávajúci:



Štefan Beňa
starosta obce

Kupujúci:

[Handwritten signature and illegible text]